



# Comune di Calvene

Provincia di Vicenza

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria di Prima convocazione  
seduta Pubblica

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (PATI) IN ADEGUAMENTO ALLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017 N. 14 IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO.**

L'anno **duemilaventi**, addi **venti** del mese di **maggio** nella sede della Scuola Primaria di Calvene a seguito emergenza Covid-19, previo invito del Sindaco consegnato a ciascun consigliere, si riunisce il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

### Cognome e Nome del consigliere

<b>PASIN ANDREA</b>	<b>Presente</b>
<b>BRAZZALE LUCIANO</b>	<b>Presente</b>
<b>BRAZZALE MANUEL</b>	<b>Presente</b>
<b>DAL BIANCO SERGIO</b>	<b>Presente</b>
<b>RIGONI LISA</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPPOZZO LUCA</b>	<b>Presente</b>
<b>SPEROTTO MAURO</b>	<b>Presente</b>
<b>LITTEA MICHELE</b>	<b>Presente</b>
<b>DALLA STELLA ANTONIO</b>	<b>Presente</b>
<b>SARTORI MARCO</b>	<b>Presente</b>
<b>POLGA DINO</b>	<b>Presente</b>

Presenti: n. 11

Assenti: n. 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Dott.ssa Tedeschi Caterina.

PASIN ANDREA nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno.

Il Sindaco relaziona sulla proposta di deliberazione precisando che si tratta di una formalità. Ricorda che è stata adottata la variante al PATI, ora si dovrà procedere all'approvazione; fa presente che non sono pervenute osservazioni. L'adozione della variante è stata deliberata dal Consiglio Comunale nella seduta del 2.12.2019 e le relative motivazioni sono state illustrate in quella sede dal redattore ing. Zanella. Dà lettura del dispositivo della proposta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

**Udita** la relazione del Sindaco;

**Ritenuto** di approvare la suddetta proposta;

**Dato atto** che la proposta è corredata dai pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 resi sulla proposta;

**Procede** a votazione per alzata di mano:

Presenti	n. 11
Votanti	n. 11
Favorevoli	n. 11
Contrari	n. ==
Astenuti	n. ==

**Visto** l'esito della votazione e, quindi, all'unanimità,

### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
ISCRITTA AL N. 5 DELL' O.D.G. DELLA SEDUTA DEL 20.05.2020

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (PATI) IN ADEGUAMENTO ALLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017 N. 14 IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SU INDIRIZZO E INDICAZIONE DEL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 – “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” ha dettato i criteri, gli indirizzi, i metodi e le procedure per la pianificazione territoriale ai vari livelli –regionale, provinciale e comunale;
- l'art. 12 della succitata legge regionale 11/2004 ha stabilito che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale (PRC) che si articola in disposizioni strutturali contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed in disposizioni operative contenute nel Piano degli Interventi (PI);
- il Comune di Calvene assieme ai comuni di Breganze, Fara Vicentino, Lugo di Vicenza, Montecchio Precalcino, Salcedo, Sarcedo e Zugliano, ha partecipato dal 2004 alla formazione e redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato “Terre di Pedemontana Vicentina”, tramite una lunga co-pianificazione con Provincia di Vicenza e Regione del Veneto, condivisa con enti e portatori di interessi diffusi;
- il P.A.T.I. quale piano strutturale dei comuni aderenti è entrato in vigore il 06/11/2008, a seguito della sua approvazione avvenuta nella conferenza di servizi del 12/09/2008 e successiva ratifica da parte della G.R.V., giusta delibera n. 2777 in data 30/09/2008, pubblicata sul B.U.R. n. 87 del 21/10/2008;
- l'Amministrazione Comunale, in attuazione degli obiettivi di sviluppo previsti dal P.A.T.I., ha quindi provveduto alla formazione:
  - del Primo Piano degli Interventi (P.I.), adottato con delibera di C.C. n° 28 del 08/06/2010, approvato con delibera di C.C. n° 39 del 28/09/2010, in vigore dal 01/12/2010;
  - del Secondo Piano degli Interventi (P.I.), adottato con delibera di C.C. n° 38 del 19/12/2013, approvato con delibera di C.C. n° 3 del 03/04/2014, in vigore dal 27/04/2014;

**CONSIDERATO** che in data 6 giugno 2017 è stata emanata la legge regionale n. 14 avente per oggetto – Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” - la quale si prefigge lo scopo di ridurre il consumo di suolo prevedendo a carico dei comuni ed in adempimento a quanto stabilito dall'art. 4 comma 5 della legge, la trasmissione alla Giunta Regionale delle informazioni territoriali sul consumo di suolo e della determinazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata;

**PRESO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/09/2017 il Comune di Calvene ha provveduto ad individuare gli ambiti di urbanizzazione consolidata ed ha inviato, entro i termini previsti, la documentazione richiesta dall'art. 4 comma 5 della legge regionale 14/2017 (perimetrazione ambiti di urbanizzazione consolidata, unitamente alla scheda informativa, allegato A alla L.R. n. 14/2017);

**RILEVATO** che la Regione Veneto, a seguito dell'acquisizione delle varie documentazioni trasmesse dai comuni ed in adempimento di legge, ha emanato la Deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio 2018 con la quale ha provveduto a fissare la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio dei vari comuni veneti;

**CONSIDERATO** che i comuni sono tenuti ad attivare una procedura di variante al Piano di Assetto del Territorio per adeguamento dello strumento urbanistico a quanto stabilito dalle Regione;

**PRESO ATTO** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18 settembre 2018 la Regione ha incluso gli strumenti urbanistici di adeguamento ai contenuti della legge regionale n. 14/2017 e delle DGR n.

668/2018 tra quelli rientranti nei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 e pertanto gli stessi non risultano assoggettati a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi: Assetto e Sviluppo del Territorio – Ambiente n. 13 del 6/11/2019 con la quale è stato affidato al dott. ing. Luca Zanella, con studio professionale a Udine, Via XXIII marzo 1848 n. 19 l'incarico per la redazione della variante al P.A.T.I. in adeguamento alla L.R. 14/2017 sul consumo di suolo;

**VISTA** la documentazione della variante al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale di adeguamento alla legge regionale n. 14/2017 pervenuta al protocollo n. 3918 e costituita dai seguenti elaborati agli atti del Comune:

- Relazione illustrativa – Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (L.R. 14/2017 e DGR 668/2018) del Comune di Calvene;
- Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 della L.R. 14/2017 e dell'allegato B alla DGR 668/2018 del Comune di Calvene;
- Norme Tecniche di Attuazione – Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (L.R. 14/2017 e DGR 668/2018) del Comune di Calvene;

**RILEVATO** che la procedura di approvazione della variante di adeguamento alla legge regionale n. 14/2017 è prevista in deroga a quanto stabilito dall'art. 14 della legge regionale n. 11/2004 e prevede, ai sensi dell'art. 14bis della legge regionale n. 14/2017, l'adozione da parte del Consiglio Comunale, il deposito, entro 8 giorni dall'adozione, della variante presso la sede del comune per 30 giorni consecutivi decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni e l'approvazione da parte del Consiglio Comunale nei successivi 30 giorni decidendo sulle osservazioni;

**PRECISATO**, dunque, che:

- la variante al Piano di Assetto del territorio introduce i suddetti nuovi due elaborati ed apporta anche alcune variazioni e/o integrazioni alle Norme Tecniche;
- l'edizione complessiva aggiornata con i due nuovi elaborati e le Norme Tecniche aggiornate verrà registrata nel cosiddetto Quadro Conoscitivo (Banca Dati alfanumerica e vettoriale), mantenendo l'impianto e la struttura originari validati con il Decreto del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica n. 62 del 12/12/2007, unitamente alla classe tematica rappresentata nella nuova tavola che sarà registrata in formato shape file con le codifiche già definite ed applicate per la fase conoscitiva di agosto 2017;

**VISTA** l'asseverazione di non necessità di valutazione idraulica della variante, in quanto mero adeguamento dello strumento urbanistico comunale, ai sensi dell'art. 13, comma 10, della Legge Regionale n. 14/2017, con assunzione di nuovi limiti al consumo del suolo, che non introduce variazioni che comportino trasformazioni territoriali che possano modificare il regime idraulico, relativamente alla valutazione di compatibilità idraulica, sottoscritta dall'ing. Luca Zanella, acquisita in data 27 novembre 2019 (protocollo comunale n. 3918);

**DATO ATTO** che:

- la variante in argomento è stata adottata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 02 dicembre 2019 nel rispetto dell'iter previsto dall'art. 14 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11;
- secondo quanto prescritto dalla normativa, il Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio e Ambiente ha depositato i documenti inerenti la variante per la durata di trenta giorni; dell'avvenuto deposito, a decorrere dal giorno 16 dicembre 2020, è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del comune (pubblicazione avvenuta lo stesso giorno);
- nei successivi trenta giorni a partire dal 15 gennaio 2020 non è pervenuta al protocollo comunale alcuna osservazione e/o opposizioni, come si legge nella dichiarazione rilasciata dal Segretario Comunale in data 13 maggio 2020 protocollo comunale n. 1465/2020.

**PRECISATO**, inoltre, che l'iter di approvazione della presente variante è quello previsto dall'art. 14bis della Legge Regionale 23 aprile 2011 n. 4;

**VISTA** la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTE** la Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14 e la successiva delibera della Giunta Regionale del Veneto n. 668 del 15 maggio 2018;

**VISTO** l'art. 32, della Legge 69/2009, rubricato "Eliminazione degli sprechi relativi al mantenimento di documenti in forma cartacea";

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante: "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", e ss.mm.ii.;

**VISTO** che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. 267/2000, e s.m.i., allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale;

<b>PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE</b>
--------------------------------------

1. di prendere atto che quanto espresso in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che non sono pervenute osservazioni in merito alla variante semplificata al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo del suolo (L.R. n. 14/2017 e D.G.R.V. n. 668/2018) adottata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 02 dicembre 2019;
3. di approvare, ai sensi dell'art. 14 della legge regionale n. 14/2017, la presente variante al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale in adeguamento alla normativa per il consumo di suolo contenuta nella legge regionale n. 14/2017 costituita dai seguenti elaborati agli atti del Comune:
  - Relazione illustrativa – Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (L.R. 14/2017 e DGR 668/2018) del Comune di Calvene;
  - Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 della L.R. 14/2017 e dell'allegato B alla DGR 668/2018 del Comune di Calvene
  - Norme Tecniche di Attuazione – Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (L.R. 14/2017 e DGR 668/2018) del Comune di Calvene;
4. di prendere atto dell'asseverazione di non necessità di valutazione idraulica della variante, relativamente alla valutazione di compatibilità idraulica, sottoscritta dall'ing. Luca Zanella, acquisita in data 27 novembre 2019 (protocollo comunale n. 3918);
5. di determinare la superficie di ha 2,84 quale quantità massima consentita di consumo del suolo nel territorio del Comune di Calvene fino all'anno 2050;
6. di incaricare il Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio e Ambiente a provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dall'art. 14bis della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii.;
7. di dare atto che la presente variante acquista efficacia trascorsi quindici giorni dalla pubblicazione nel sito informatico del comune;

Vista la proposta di deliberazione riguardante l'argomento di cui all'oggetto si esprime:

**PARERE: Favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica**

Data: 13-05-2020

Il responsabile del servizio

F.to Caretta Carla

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to PASIN ANDREA

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Tedeschi Caterina

---

### **PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio da oggi 29-05-2020 fino al 13-06-2020 ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009.

L'incaricato della pubblicazione  
F.to Tedeschi Caterina

---

### **ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio;  
è divenuta esecutiva il giorno 08-06-2020 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

li 09-06-2020

Il Segretario Comunale  
F.to Tedeschi Caterina

---

E' copia conforme all'originale.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario incaricato