

COMUNE DI CALVENE

PROVINCIA DI VICENZA



Il Sindaco

Prot. 2179/2026

Calvene, 07/05/2026

REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) E VARIANTE VERDE AI SENSI DELL'ART. 7 L.R. 4/2015

L'Amministrazione Comunale di Calvene intende predisporre la Variante n. 4 al vigente Piano degli Interventi ai sensi degli articoli n. 17 e n. 18 della Legge Regionale n. 11 del 2004, in conformità alle previsioni del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Terre di Pedemontana Vicentina". La Variante n. 4 al vigente piano degli interventi riguarderà l'intero territorio comunale, inteso in ogni sua componente territoriale, ambientale, paesaggistica, sociale ed economica.

IL SINDACO

ai fini di una ricognizione sulle intenzioni edificatorie intese sul territorio del Comune di Calvene, per la trasformazione del tessuto urbanistico esistente,

INVITA

i proprietari di immobili (edifici o terreni) suscettibili di trasformazione, qualora interessati, a presentare al comune, **entro e non oltre il 25/05/2026:**

- A) una proposta di trasformazione edilizia/urbanistica, redatta sul modello predisposto completa di tutti i relativi allegati, scaricabile dal sito www.comune.calvene.vi.it (MODELLO A).
- B) una richiesta di riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria riconosciuta dallo strumento urbanistico – **VARIANTE VERDE** ai sensi della L.R. n. 4/2015 (MODELLO B).

INFORMA

- 1) che la proposta dovrà pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Calvene, redatta sugli appositi modelli, disponibili sul sito www.comune.calvene.vi.it o presso l'ufficio tecnico;
- 2) che le proposte dovranno essere presentate dagli aventi titolo ed in caso di comproprietà della porzione di ambito oggetto di proposta, la domanda dovrà essere presentata da tutti i comproprietari, o soggetti muniti di procura, in modo da avere la piena disponibilità dell'area;
- 3) che la proposta di trasformazione, potrà essere soggetta alla corresponsione del contributo perequativo, da versare al comune da parte del soggetto attuatore secondo modalità che saranno indicate da apposito Regolamento, e comunicate in caso di accoglimento della richiesta.

Si precisa che rimane a totale discrezione dell'Amministrazione comunale l'accoglimento o meno delle proposte formulate.

IL SINDACO

dott. Pasin Andrea

Documento elettronico a firma digitale

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre
2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
e norme collegate, il quale sostituisce il
testo cartaceo e la firma autografa